

# **DE ROTONDE – residentie kruispunt**

## **1. Functie De Rotonde**

De rotonde is een ruimte die ter beschikking is voor vergaderingen, workshops, lezingen, vormingsactiviteiten, ontspanningsactiviteiten of familiebijeenkomsten met een maximum van 35 personen. Activiteiten met veel lawaai of luide muziek worden niet toegelaten. De ruimte is 95m<sup>2</sup> groot, beschikt over een keukenblok met alle essentiële toestellen en keukenmateriaal en er is eveneens een groot terras met terrasmeubilair beschikbaar. Er is een scheidingswand die de ruimte in twee deelt, indien dit gewenst zou zijn.

## **2. Gebruik lokaal, apparatuur en meubilair**

### **2.1 Afspraken vooraf**

De gebruiker neemt vooraf contact op met de verantwoordelijke van de apotheek Aa.Pharma Oud-Turnhout om een vlotte organisatie te waarborgen. Er wordt een huurovereenkomst opgemaakt.

### **2.2 Toegang**

De toegangsbadge wordt opgehaald in de apotheek tijdens de openingsuren de dag zelf of eventueel na onderlinge afspraak de dag vooraf. Er wordt getekend voor ontvangst. Na de activiteit wordt het lokaal terug afgesloten (alle ramen en deuren gesloten) en de badge opnieuw afgegeven in de apotheek of in de brievenbus gedeponeerd die zich bevindt in de hal van de appartementen aan de voorkant naast de inkom van de apotheek. Bij verlies van een badge wordt die aangerekend aan de huurder. Kostprijs badge= 50€.

### **2.3 Airco en verwarming**

De airco/verwarming moet steeds worden afgezet bij het verlaten van het lokaal. De huurder vergewist zich ervan dat hij de nodige uitleg krijgt voor een juist gebruik.

### **2.4 Gebruik van keukenmateriaal en meubilair**

Er is een inventaris ter beschikking van al het aanwezige keukengerei. Tekortkomingen moeten onmiddellijk gemeld worden. Het keukenmateriaal moet ter plekke blijven. Bij verlies of schade aan het materiaal wordt een vergoeding aangerekend conform de prijzen in de inventarislijst. Handdoeken en vaatdoeken moeten voorzien worden door de huurder.

Alle gebruiksaanwijzingen van de toestellen zijn beschikbaar in een plasticen doos in een keukenkast.

## **2.5 Internet**

Er is internet beschikbaar. Wificode wordt medegedeeld aan de huurder. Een beamer kan gehuurd worden.

## **2.6 Versieringen en publiciteit**

Het is verboden de ramen, deuren, muren, vloeren enz. te benagelen, te beplakken, te beschilderen of van enig hechtingsmiddel te voorzien. Versieringen kunnen enkel aangebracht worden op de met de verantwoordelijke afgesproken manier. Versieringen uit gemakkelijk ontvlambare materialen zijn verboden.

## **2.7 Schoonmaak**

Aan het einde van de manifestatie moet het lokaal in zindelijke toestand achtergelaten worden, de versieringen verwijderd, de vloer geveegd en zo nodig gedweild, alle gebruikte materialen afgewassen en opgeborgen en alle tafels schoongemaakt.

Indien de afwasmachine gebruikt wordt, moet het uitgeladen worden voor vertrek. Al het meubilair moet teruggeplaatst worden zoals het stond en al het materiaal moet ook op de oorspronkelijke plaats worden teruggezet, zoals in de kasten is aangegeven.

Alle afval moet meegenomen worden. Wordt hier geen gevolg aan gegeven, dan zullen de kosten voor de poetsfirma doorgerekend worden.

## **2.8 Geluidsoverlast**

Bij avondactiviteiten zal de organisator er op toezien dat er geen geluidsoverlast is voor de bewoners van Kruispunt.

## **3. Afspraken i.v.m. veiligheid**

De vrije toegang tot het lokaal mag op geen enkele wijze belemmerd worden door meubilair of anders obstakels. De in- en uitgang mogen niet slotvast en niet versperd zijn tijdens een activiteit. De gebruiker informeert zich over de werking van de brandhaspels en de poederblusapparaten. Beschadiging of onnodige gebruik ervan zal worden doorgerekend aan de huurder

## **4. Tarieven**

Er worden 3 dagdelen onderscheiden :

- Voormiddag van 8u00 tot 13u00
- Namiddag van 13u00 tot 18u00
- Avond van 18u00 tot 23u00

Er kan afgeweken worden van de uren, indien er geen andere reservatie is diezelfde dag.

Prijzen (excl. btw 21%) vanaf 1 januari 2023 :

	1 dagdeel	2 dagdelen	3 dagdelen (hele dag)
<b>Categorie 1</b>	€50	€90	€120
<b>Categorie 2</b>	€25	€45	€60

#### Categorie 1

- Tarieven voor alle bijeenkomsten van personen en groepen die niet resulteren onder categorie 2

#### Categorie 2

- beroep gerelateerde bijeenkomsten, vergaderingen, workshops, enz. die niet gesponsord worden **én** georganiseerd worden door de zorgverleners van het centrum
- samenkomsten waar enkel de bewoners van het centrum aan deelnemen

## 5. contactgegevens

Eigenaar 'de Rotonde' :

Apotheek Aa.Pharma Oud-Turnhout NV  
Steenweg op Mol 34 bus 7  
2360 Oud-Turnhout  
BTW BE 0435 758 147  
014/45.24.29

Contactpersoon : Ruth Smits

[ruth@aapharma.be](mailto:ruth@aapharma.be)

openingsuren apotheek : maandag tot vrijdag : 8u30 - 18u30

zaterdag : 9u – 12u30

zondag : gesloten

## Bijlage bij reglement 'de Rotonde'

### Inventaris

#### Meubilair en toestellen

- 8 plooitafels
- 30 stoelen
- Terras met 2 tafels en 16 terrasstoelen
- kapstok
- Kleine koelkast
- Afwasmachine
- Spoelbak met koud en warm water
- Espressomachine
- Koffie percolator
- microgolfoven

#### Servies, bestek en keukengerei

#### Prijs per stuk

- |                           |        |
|---------------------------|--------|
| • 36 grote borden         | 4.0 €  |
| • 36 dessertborden        | 2.5 €  |
| • 48 koffietassen         | 1.5 €  |
| • 48 onderbordjes         | 1.5€   |
| • 36 soepkommen           | 2.5 €  |
| • 36 theemokken           | 3.0 €  |
| • 36 waterglazen          | 1.5 €  |
| • 36 wijnglazen           | 1.5 €  |
| • 36 champagneglazen      | 1.5 €  |
| • 30 messen               | 1.0 €  |
| • 30 lepels               | 1.0 €  |
| • 30 vorken               | 1.0 €  |
| • 48 kleine lepeltjes     | 1.0 €  |
| • 1 aardappelmesje        | 2.0 €  |
| • 4 dienbladen            | 2.0 €  |
| • 3 melkpotjes            | 15.0 € |
| • 5 waterkannen           | 15.0 € |
| • waterkoker              |        |
| • Thermos voor koffie     |        |
| • Thermos voor warm water |        |
| • afdruipek               |        |